

Wizualizacja MPZP obszaru nowego centrum w Tczewie, Michał Stangel

MATERIAŁY ILUSTRACYJNE

dodatkowe **materiały wizualne,** wyjaśniające zapisy dokumentów planistycznych

Wizualizacje mogą być pomocnym **sposobem pokazania** uczestnikom konsultacji, jakie mogą być faktyczne, **przestrzenne skutki zapisów przyjętych w dokumencie planistycznym.** Istnieje wiele różnych sposobów wizualizowania rozwiązań, między innymi: renderingi komputerowe, szkice, fotomontaże, „wklejki" na zdjęciach z terenu lub na zdjęciach lotniczych. Uzupełnieniem wizualizacji może być też **prezentacja rozwiązań referencyjnych,** istniejących w podobnych miejscach. Ważne jest odpowiednie dobranie sposobu wizualizacji tak, żeby z jednej strony nie były one abstrakcyjne i pokazywały możliwe rozwiązania w sposób zrozumiały dla mieszkańców; a z drugiej strony, by były na tyle ogólne, by nie przesądziły o detalach rozwiązań. Dlatego właściwe może być pokazanie z zasady wariantowych rozwiązań, pokazujących różne możliwe **przestrzenne sposoby realizacji zapisów planu.** Wizualizacje mogą być prezentowane na różne sposoby: na prezentacjach lub planszach na spotkaniach, w internecie, na wielkoformatowych wydrukach w przestrzeni.

Fundusze Europejskie Wiedza Edukacja Rozwój
Rzeczpospolita Polska
Unia Europejska Europejski Fundusz Społeczny

- **Cel:** pokazanie uczestnikom konsultacji, jakie mogą być faktyczne **przestrzenne skutki zapisów przyjętych w dokumencie planistycznym.**

- **Etap procedury planistycznej:** faza koncepcji lub wyłożenia projektu dokumentu planistycznego.

\+ **Mocne strony:** pozwala pokazać uczestnikom w sposób konkretny, jak **zapisy planistyczne mogą przekładać się na przestrzeń.**

− **Słabe strony: może skupić uwagę uczestników na detalach** zagospodarowania (formy architektoniczne) a nie na sprawach istotnych w skali i możliwości dokumentów planistycznych. **Wymaga dodatkowego nakładu pracy** (projektantów lub grafików).

- **Uwagi i praktyczne wskazówki:** warto dobrać odpowiedni sposób zwizualizowania rozwiązań. Dobre efekty można uzyskać przez **zestawienie zdjęć stanu istniejącego oraz nałożonych na te zdjęcia wizualizacji rozwiązań.** Aby uczestnicy konsultacji zrozumieli różne możliwe konsekwencje zapisów planu, właściwe może być pokazanie wariantowych rozwiązań, pokazujących różne możliwe przestrzenne sposoby realizacji tych zapisów.



FUNDACJA SENDZIMIRA
WSPÓLNA PRZESTRZEŃ partycypacyjne planowanie przestrzenne w gminach